

Brzeszcze , dnia 01.03.2024 r.

Ogłoszenie postępowania zakupowego w ramach

Rządowego Programu Odbudowy Zabytków

na realizację zadania pn.

Zabytkowy szyb kopalniany Andrzej III w Jawiszowicach - remont dachu

I. Informacja o Zamawiającym:

Prowadzącym postępowanie zakupowe mającym na celu wyłonienie wykonawcy zadania jest **Fundacja Pobliskie Miejsca Pamięci Auschwitz-Birkenau z siedzibą ul. Bór 67, 32-620 Brzeszcze; KRS 0000454495**

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Na podstawie wytycznych zawartych w Załączniku do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. - Szczegółowe zasady i tryb udzielania dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności, transparentności i przejrzystości postępowania.

Do niniejszego zaproszenia do składania ofert nie stosuje się Ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.

Zadanie jest dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz budżetu Gminy Brzeszcze.

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).

Postępowanie zakupowe prowadzone jest zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych zwane dalej RODO).

III. Informacje i dane dotyczące planowanego zadania

1. Nazwa zabytku: nadszybie szybu Andrzej III (szyb Andrzej III)
2. Numer karty wojewódzkiej ewidencji zabytków: Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie nr OZKr.5140.32.2001.DW z 23 listopada 2011 r. o wpisie zespołu budynków kopalni do wojewódzkiej ewidencji zabytków jako zespołu modernistycznej zabudowy przemysłowej.
3. Adres zabytku : Brzeszcze rejon ul. Daszyńskiego, nr działki 2497/85



Zakres planowanych działań w ramach realizacji zadania obejmuje:

Realizacja zadania będzie odbywać się w formie zaprojektuj i wybuduj. Wykonanie planowanych prac poprzedzi opracowanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie określonych przepisami uzgodnień/zgód/pozwoleń. Zadanie będzie realizowane w uzgodnieniu z Małopolskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

1. Dokumentacja projektowa – Zakres prac:

Wykonanie dokumentacji projektowej niezbędnej do zrealizowania robót budowlanych w zakresie technicznym i formalno-prawnym wraz z uzyskaniem wymaganych uzgodnień, zatwierdzeń i decyzji niezbędnych do realizacji robót budowlanych.

2. Roboty budowlane :

Remont dachu – Zakres prac:

Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych, demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej, rozbiórka pokrycia z papy na dachach, wywóz papy z terenu rozbiórki, utylizacja zdemontowanej papy, rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzysów itp. z blachy, nie nadających się do użytku, wywóz złomu z terenu rozbiórki w miejsce składowania uzgodnione z Zamawiającym, obróbki blacharskie z blachy powlekanej, rury spustowe z blachy ocynkowanej, naprawa rur spustowych okrągłych lub kwadratowych, wymiana uchwyty do rur spustowych, krycie dachów papą termozgrzewalną, montaż wsporników dla instalacji, badanie i pomiary instalacji odgromowej.

Oczyszczanie i malowanie elementów stalowych – Zakres prac:

Czyszczenie konstrukcji poprzez sodowanie (pomosty stalowe, schody oraz poręcze, stal konstrukcyjna), oczyszczenie kabli zamontowanych do ścian poprzez ich odkręcenie, oczyszczenie, zabezpieczenie/naprawę, przykręcenie, pomalowanie, malowanie pędzlem, malowanie natryskiem.

Ze względu na wyjątkowy i zabytkowy charakter budynku szybu Andrzej III wpisanego do gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków, realizacja niniejszych prac będzie opierać się na maksymalnym poszanowaniu oryginalnej substancji zabytkowej. Roboty budowlane będą prowadzone zgodnie z sztuką, przepisami BHP, ppoż i obowiązującymi przepisami prawa.

Szczegółowy zakres prac oraz przyjęte rozwiązania techniczne konieczne do uwzględnienia w ramach zadania zostały przedstawione w przedmiarze robót stanowiącym załącznik do niniejszego postępowania zakupowego.

IV. Postanowienia postępowania zakupowego:

1. Podpisanie Umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego umowy dotacji z Gminą Brzeszcze na realizację przedmiotowego zadania.
2. **Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach i będzie oparta o zasady przyjęte w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z 23 listopada 2022 r.**
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bieżącego finansowania realizacji zadania ze środków własnych, ponieważ płatność za wykonane roboty i usługi będzie realizowana przez Zamawiającego wyłącznie w dwóch częściach, po wykonaniu i odebraniu wskazanych dwóch etapów realizacji zadania.

V. Informacja dotycząca kryterium wyboru oferty i sposobu ustalenia punktacji:

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Cena-100%

Liczba przyznanych punktów dla poszczególnych ofert będzie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$\frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

gdzie:

C_o – cena oferty ocenianej

C_{\min} – cena minimalna spośród cen wszystkich złożonych ofert

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów w oparciu o ustalone wyżej kryterium. Cena oferty jest ceną ryczałtową brutto, zawierającą wszystkie koszty wykonania pełnego zakresu przedmiotu zamówienia. Przez cały okres realizacji zamówienia nie będzie podlegała zmianom ani korektom.

VI . Warunki wykonania zamówienia

- a. **Termin wykonania całości przedmiotu zamówienia:** do 30.09.2025 r. w tym:
realizacja I Etapu prac – do dnia 30.09.2024 r.,
realizacja II Etapu prac – do 30.09.2025 r.,
- b. **Okres gwarancji i rękojmi:** Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 60 miesięcy
- c. **Warunki płatności:** do 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury.
- d. Wypłata wynagrodzenia nastąpi w dwóch częściach i będzie oparta o zasady przyjęte w Regulaminie naboru wniosków o dofinansowanie w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z 23 listopada 2022 r.
tj. w roku 2024 – wynagrodzenie obejmować będzie do 50 % przyznanej promesy w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz wartość zadania przekraczająca całkowitą wartość promesy; w roku 2025 – wynagrodzenie obejmować będzie pozostałą kwotę przyznanej promesy w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
- e. **Okres związania ofertą:** oferenci pozostają związani ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.



- f. **Warunki wykonania przedmiotu umowy:** Wykonawca wykonuje przedmiot umowy samodzielnie w zakresie robót budowlanych, dopuszcza się podwykonawstwo wyłącznie w zakresie wykonania dokumentacji projektowej.

VII. Dopuszczenie do udziału w postępowaniu zakupowym

Warunkiem udziału w postępowaniu jest:

1) posiadanie odpowiedniego doświadczenia:

- wykonanie w okresie ostatnich trzech lat tj. w latach 2021 - 2023 co najmniej jednego zadania o wartości minimum 600.000,00 zł brutto, polegającego na prowadzeniu prac konserwatorskich, restauracyjnych bądź budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków o kubaturze nie mniejszej niż 11 000 m³.
- posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 980 000,00 zł

2) dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia/kwalifikacje uprawniające do kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomości zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wykonawca spełni przedmiotowy warunek, jeżeli wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia: Kierownika robót posiadającego: uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz który przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

3) posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 980.000,00zł

Celem udokumentowania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca wypełnia formularz ofertowy i przedkłada razem z ofertą następujące dokumenty:

- potwierdzające posiadanie odpowiedniego doświadczenia, poprzez załączenie wykazu prac zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego postępowania.
- potwierdzające dysponowanie osobami o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach prac zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego postępowania.
- potwierdzające posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 980.000,00 zł.

VIII. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, napisana na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką, scaloną w sposób trwały. Ofertę należy przesłać w zamkniętej kopercie lub dostarczyć osobiście (**wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod numerem 888 220 174**) na adres: **Fundacja Pobliskie Miejsca Pamięci Auschwitz-Birkenau ul. Bór 67, 32-620 Brzeszcze**
- 2) Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
 - Formularz ofertowy,

- wykaz prac - zawierającego nazwę zadania, adres inwestycji, nazwę i adres Zamawiającego, termin realizacji prac, kubaturę obiektu oraz wartość zadania brutto;
 - wykaz osób - potwierdzające dysponowanie osobami o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach;
 - dokumenty potwierdzające, że Wykonawca posiada aktualne ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
- 3) Na kopercie należy wpisać: **postępowanie zakupowe na realizację zadania pn.: „Zabytkowy szyb kopalniany Andrzej III w Jawiszowicach - remont dachu”**
 - 4) Cena podana w ofercie musi być wyrażona w złotych polskich PLN i zawierać wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia oraz uwzględnić wszelkie podatki, opłaty, itp.
 - 5) Osobą do porozumiewania się z Wykonawcami ze strony Zamawiającego jest **Dagmar Kopijas telefon 888 220 174.**
 - 6) **Termin składania ofert – do dnia 02.04.2024r. do godziny 15:00. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty do siedziby Fundacji, a nie data nadania oferty.**
 - 7) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
 - 8) Oferta powinna być opatrzona podpisem osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
 - 9) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę. Złożenie przez Oferenta więcej niż jednej oferty lub oferty zawierającej rozwiązania wariantowe albo alternatywne spowoduje jej odrzucenie.
 - 10) **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia zamówienia bez podania przyczyny. W takim przypadku Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w tym kosztów przygotowania oferty.**
 - 11) Kopie dokumentów muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby składające ofertę.
 - 12) Zamawiający nie zwraca przesłanych ofert.
 - 13) Oferenci pozostają związani ofertą przez okres **60 dni kalendarzowych**. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
 - 14) Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, uchyli się od zawarcie umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
 - 15) **Nie przewiduje się publicznego otwarcia ofert**

IX . Informacje dodatkowe

Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego. Wszelkie informacje o zmianach będą publikowane w Internecie.

Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego postępowania zakupowego.

X. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie



**POLSKI
ŁAD**



swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Fundacja Pobliskie Miejsca Pamięci Auschwitz-Birkenau,
- zwany dalej **Administratorem**. Administrator prowadzi operacje przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z zapytaniem ofertowym.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

XI. Załączniki:

- 1) Formularz Ofertowy,
- 2) Załącznik nr 2 – wykaz prac
- 3) Załącznik nr 3 – wykaz osób
- 4) Przedmiar robót

Agnieszka Molenda-Kopijasz

Agnieszka Molenda-Kopijasz

Prezes Fundacji

**FUNDACJA
POBLISKIE MIEJSCA PAMIĘCI
AUSCHWITZ - BIRKENAU
32-620 Brzeszcze ul. Bór 67
NIP: 549-24-35-805 REGON 122578574
KRS: 0000454495**